BN

Förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret NYPONET på LÅNGÖ.

Avskrifter av länsstyrelsens resolution, stadsplanebestämmelser och beskrivning över förslaget.

S270 / 1962

Dnr IIIC1 18 62.

Avskrift.

R E S O L U T I O N .

Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 26 § byggnadslagen, att av stadsfullmäktige i Karlskrona den 28 juni 1962 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret Nyponet på Långö i staden, vilket förslag angivits på en av stadsarkitekten Sigge Ullén den 5 februari 1962 upprättad karta med därtill hörande, härefter intagna stadsplanebestämmelser.

Beskrivning till förslaget intages jämväl härefter.

Om fastställelsen skall bevis tecknas på kartan.

Till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Karlskrona i landskansliet den 26 juli 1962.

På länsstyrelsens vägnar:

G. Wik

Ingrid Lönn

S 270/1962

Stämpel . . . kr 6:--
Bevis å karta kr 2:--
Summa kronor 8:--

Stadsfullmäktige i Karlskrona jämte bestämmelser och beskrivning samt karta i original.

Tillhör stadsfullmäktiges i Karlskrona protokoll den 28/6 1962, § 159
betygar I tjänsten:
Sture Aspegrén

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret NYPONET på LÅNGÖ i KARLSKRONA.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSANTAL.

Mom 1. Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och tre våningar.

Mom 2. Å med m betecknat område får utöver angivet våningsantal markvåning inredas.

Mom 3. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.

§ 5.

TAKLUTNING.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Karlskrona den 5 februari 1962.

Sigge Ullén
stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län resolution denna dag i ärendet III G1 18 62
Karlskrona i landskansliet den 26/7 1962
På tjänstens vägnar:
Tor Widfeldt

Tillhör stadsfullmäktiges i karlskrona
protokoll den 28/6 1962, § 159 betygar
I tjänsten:
Sture Aspegrén

BESKRIVNING

över förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret NYPONET på LÅNGÖ i KARLSKRONA.

Kvarteret Nyponet ligger vid den norra sidan av Ingenjörsgatan där denna passerar Egilslunden och begränsas i väster av Muraregatan och öster av Skolgatan.

För kvarteret gäller stadsplan fastställd den 19 december 1958 omfattande det område som tidigare utgjorde Långö municipalsamhälle. Enligt planen skall området till huvudsaklig del vara bebyggt som hittills med friliggande byggnader av villakaraktär men kring Egilslunden har i planen avgivits en viss koncentration av bebyggelsen kring stadsdelens centrum. Här medgives byggnadslängor vars höjd i stadsplanen begränsats till två våningar utom på den norra sidan där två våningar och markvåning medgives. Denna byggnadslänga är avsedd att dominera Egilslunden, att ge denna oregelbundna plats en viss stadga.

För att ge en ännu bättre anpassning till terrängen höjes den östra delen av byggnadslängan en våning och den kommer då att i stadsbilden framhäva en här utskjutande bergudde. Byggnadslängans rörliga kontur kommer att ansluta sig till den rörliga terrängen och till platsens rörliga planform.

Detta ändringsförslag överensstämmer med ett förslag till nybyggnad inom området.

Karlskrona den 5 februari 1962.

Sigge Ullén

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län resolution
denna dag i ärendet III G1 18 62
Karlskrona i landskansliet den 26/7 1962
På tjänstens vägnar:
Tor Widfeldt

Rätt avskrivet; betygar
I tjänsten:
A. Hansson